**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПЕРВОМАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОДГОРЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21 марта 2024 года №5

х. Суд-Николаевка

О внесении изменений в постановление администрации Первомайского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области от 21.04.2016 № 22 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность,

аренду земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена на торгах»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 25.12.2023 года № 627-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 25.12.2023 года № 628-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях недопущения нарушений требований действующего законодательства, принимая во внимание протест прокуратуры Подгоренского района Воронежской области от 21.02.2024 года № 2-1-2024 «На постановление администрации Первомайского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области от 21.04.2016 г. №22», администрация Первомайского сельского поселения Подгоренского муниципального района

**п о с т а н о в л я е т:**

 1. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена на торгах», утвержденный постановлением администрации Первомайского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области от 21.04.2016 г. №22 (далее – административный регламент), следующие изменения:

1.1. Подпункт 13 пункта 2.8.1 раздела 2 административного регламента изложить в следующей редакции:

«13) земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии или принято решение о комплексном развитии территории, реализация которого обеспечивается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации юридическим лицом, определенным Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации;»;

1.2. В подпункте **15 пункта 2.8.1 раздела 2** административного регламента слова «или адресной» заменить на слова «и (или) региональной».

2.  Опубликовать и обнародовать настоящее постановление в Вестнике муниципальных правовых актов Первомайского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Устава Первомайского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области

3. Разместить настоящее постановление на сайте администрации Первомайского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

 4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Первомайского

сельского поселения И.В. Белодедова